



NLDOET OP VRIJDAG 13 EN ZATERDAG 14 MAART

Kom een dagje helpen als vrijwilliger!

Op vrijdag 13 en zaterdag 14 maart organiseert het Oranje Fonds de landelijke vrijwilligersactie NLdoet. Met NLdoet maakt u kennis met organisaties en activiteiten van en door de plaatselijke vrijwilligers. In de gemeente Vught zijn er verschillende klussen. Hieronder vindt u een selectie.

Vrijdag 13 maart

- 10.00 – 16.00 uur: Opknappen acht picknickbanken, R.K.V.V. Zwaluw V.F.C.
- 10.30 – 17.00 uur: Stappen en happen met bewoners, Visio de Vlasborch
- 13.00 – 16.00 uur: Een mooie binnenkomer: leegruimen van het clubgebouw, Stichting Jeugd Natuurwacht Vught



Zaterdag 14 maart

- 08.30 – 12.30 uur: Vlechthebben aanplanten, Stichting Vrienden van Landgoed Bleijendijk
- 09.00 – 15.30 uur: Samen kunnen we de klus klaren: schilderen en opknappen, Gilde Sint Catharina
- 09.00 – 16.00 uur: Overkapping aanhangen en schappen in opbergruimtes maken, Scouting Prins Willem van Oranje
- 09.30 – 18.30 uur: Op stap met 'De Waterboog', Renier van Arkel / Waterboog
- 10.00 – 15.00 uur: Samenwerken in Natuurpark De Kwebben, Stichting Natuur- en Milieugroep Vught
- 10.00 – 15.00 uur: Handjes uit de mouwen: tuinieren, Van Neynsel Boswijk
- 13.00 – 16.00 uur: Een mooie binnenkomer: schilderen van het clubgebouw, Stichting Jeugd Natuurwacht Vught
- 13.30 – 17.00 uur: Vlechthebben aanplanten en wilgen knotten, Stichting Vrienden van Landgoed Bleijendijk

Doe mee met NLdoet

Wandelen met bewoners in de natuur, klussen met hout, tuinieren, begeleiden van (jong) volwassenen met cliënten van De Waterboog tijdens een uitstapje. Mooie klussen die u alleen of samen met familie, collega's, of met uw vereniging kunt doen. Wilt u een dagje komen helpen als vrijwilliger? Kijk dan voor meer informatie op www.nlgoed.nl of op www.vughtvoorelkaar.nl/nlgoed-2020.

NIEUW IN VUGHT? DOE MEE AAN DE GRATIS CURSUS VUGHTOLOGIE

Hoe vindt u de weg in uw woonplaats? Welke voorzieningen zijn er in Vught? Waar vindt u de mooiste natuur en de interessante bezienswaardigheden? En wat voor geschiedenis heeft het dorp? Doe mee aan de cursus Vughtologie en maak op bijzondere wijze kennis met uw mooie, nieuwe woonplaats. Gratis voor alle nieuwe inwoners!

De cursus Vughtologie neemt u op lichtvoetige wijze mee door een van de beste woongemeenten van Nederland. We maken u wegwijs met leuke en praktische informatie, u maakt kennis met ons kleurrijke verleden en u leert veel over de schatten van onze natuur. Alles, wat u als nieuwkomer in Vught wilt weten, komt aan bod.

Deelname

U hebt het al door: de cursus Vughtologie is een 'must' voor nieuwkomers. Voor hen is deelname dan ook gratis. Dit is mogelijk door een bijdrage van de gemeente. Dus bent u in 2019 of 2020 in Vught komen wonen, dan kunt u kosteloos meedoen. Lees hieronder hoe u zich aanmeldt.

De cursus

De cursus Vughtologie wordt twee keer per jaar gehouden in De Petrus. De komende cursus start in maart en ziet er als volgt uit:

- Woensdag 11 maart 19.30 - 21.30 uur: Cees Slegers – Wegwijs in Vught
- Woensdag 18 maart 19.30 - 21.30 uur: Henk Smeets – Vught in vroeger eeuwen
- Woensdag 25 maart 19.30 - 21.30 uur: Frans Kapteins – Natuur en milieu in Vught

Niet nieuw? Wél welkom

Ook andere inwoners zijn hartelijk welkom bij de cursus. Van hen wordt een bijdrage gevraagd van € 22,50. Dat is voor alle drie de avonden.

Meld u aan

U kunt zich aanmelden voor de cursus Vughtologie via www.abzvught.nl. U vindt Vughtologie onder 'cursussen' en vervolgens 'educatieve cursussen'.

De cursus Vughtologie is een co-productie van het Vughts Museum, ABZ en Stichting Erfgoed Vught.

ONHERROEPELIJK UITWERKINGSPLAN 'KERNFASE 2 CROMVOIRT'

Het college van burgemeester en wethouders van Vught maakt bekend dat het uitwerkingsplan 'Kernfase 2 Cromvoirt', vastgesteld op 29 oktober 2019, onherroepelijk is geworden met ingang van woensdag 11 februari 2020. Gedurende de beroepstermijn is beroep ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroepsschrift is echter op 10 februari 2020 ingetrokken.

Waarom is dit uitwerkingsplan gemaakt? Het uitwerkingsplan 'Kernfase 2 Cromvoirt' gaat over het bouwen van 13 woningen binnen een plangebied in Cromvoirt, gelegen tussen de Achterstraat en de St.-Lambertusstraat. Tevens wordt de Van Rijswijkstraat doorgetrokken tot aan de St.-Lambertusstraat. De bestemming van het gehele plangebied wordt gewijzigd in de bestemmingen 'Wonen-I' en 'Verkeer'. Het uitwerkingsplan is te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl.

uiterlijk 1 mei afgesloten voor doorgaande motorvoertuigen.

Michiel de Ruyterweg

- In verband met de nieuwbouw van woningen is de Michiel de Ruyterweg afgesloten tussen Bestevaer en de Esschestraat.

Werk is de beste zorg...toch?

365 dagen financieel fitte medewerkers en zzp'ers

Uitnodiging Seminar

Wanneer:

Dinsdag 10 maart 2020

Tijd:

19.00 uur tot 21.30 uur
Inloop vanaf 18.30 uur

Locatie:

Novalis
Industrieweg 9c

Het seminar is kosteloos.

Er is voldoende gratis parkeergelegenheid.

Aanmelding voor maandag 2 maart

Aanmelden en informatie:
seminar@vught.nl

Iemand die zijn financiën op orde heeft, is productiever, gelukkiger en heeft ruimte om naar de toekomst te kijken. Maar helaas is niet iedereen financieel fit. Als er geldzorgen zijn, dan is die persoon sneller afgeleid en is de kans groter dat hij/zij zich ziek meldt. Het is belangrijk om geldzorgen op tijd te herkennen en aan te pakken. Maar hoe doe je dat?

De gemeente Vught en MKB Vught organiseren in samenwerking met DiFit het seminar '365 dagen financieel fitte medewerkers en zzp'ers'. Samen met u gaan we de duurzame inzetbaarheid bespreken. We kijken hoe u rekening kunt houden met wensen en omstandigheden tijdens de verschillende fases in het leven en loopbaan. We richten ons hierbij vooral op de financiële fitheid van medewerkers en zzp'ers. Daarnaast laten we u zien wat de gevolgen van financiële problemen en/of inkomensverlies kunnen zijn. En krijgt u praktische tips hoe u uitval, arbeidsverzuim en productiviteitsverlies op tijd kunt voorkomen.

DiFit

DiFit ondersteunt en adviseert werkgevers en werknemers op het duurzaam inzetbaar houden van mensen. Met 20 jaar ervaring en een innovatieve blik op mensen & werk helpen zij preventief met gepaste oplossingen om medewerkers met plezier aan het werk te houden.

Programma

18.30 - 18.45 uur: Inloop en ontvangst van genodigden
18.45 - 19.00 uur: Welkom door wethouder Saskia Heijboer
19.00 - 21.00 uur: '365 dagen financieel fitte medewerkers en zzp'ers' door DiFit
21.00 - 21.30 uur: Tijd voor napraten en een drankje

Heel graag tot 10 maart!



Brug in nacht 19/20 februari gesloten BOUWKUNDIG ONDERZOEK BRUG DEUTERSESTRAAT

In de nacht van woensdag 19 op donderdag 20 februari is de brug in de Deutersestraat tussen 24.00 en 5.00 uur afgesloten voor autoverkeer. Oorzaak is een onderzoek naar de staat van de brug, vooruitlopend op

een renovatie later dit jaar. Auto's worden omgeleid via de Nieuwkuijkseweg. Fietsers en brommers hoeven niet om te rijden. Zij kunnen de brug over het Drongelens Kanaal lopend passeren, met de fiets aan de hand.

ZAKELIJKE BESCHRIJVING REALISATIE-OVEREENKOMST GOGELSTRAAT 3/3A

Deze publicatie gaat over een realisatie-overeenkomst die de gemeente heeft gesloten met Vrijborg Vastgoedontwikkeling B.V. In de wet staat, dat een gemeente een zakelijke beschrijving van een gesloten overeenkomst ter inzage moet leggen. Zo kan iedereen zien welke afspraken er zijn gemaakt tussen partijen die een project ontwikkelen.

Waarom heeft de gemeente een overeenkomst gesloten?

De gemeente heeft een overeenkomst afgesloten over het doorlopen van een procedure voor het vaststellen van het bestemmingsplan 'Gogelstraat 3, Vught'. Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om een woonzorgvilla te realiseren op het perceel gelegen aan de Gogelstraat 3/3a in Vught. Deze locatie is kadastraal bekend als: Gemeente Vught, sectie L, nummer 2471.

De afspraken die wij met de initiatiefnemer maken over het doorlopen van de procedure, leggen wij vast in een overeenkomst.

Welke afspraken staan er in de overeenkomst?

In de overeenkomst staat:

- dat de gemeente een bestemmingsplanprocedure volgt voor de ontwikkeling van een woonzorgvilla op de locatie Gogelstraat 3 in Vught;

- dat de planontwikkeling plaatsvindt voor rekening en risico van de initiatiefnemer;
- dat de initiatiefnemer de gemeentelijke leges betaalt;
- dat de initiatiefnemer de kosten voor het in behandeling nemen van en het beslissen op een verzoek om vergoeding van planschade zoals bedoeld in artikel 6.1 van de Wro, en een onherroepelijke toekenning van planschade, op zich neemt.

Kunt u reageren?

Nee. U kunt niet reageren op de overeenkomst. U kunt ook geen bezwaar maken. U kunt alleen deze beschrijving bekijken.

Hebt u vragen?

Dan kunt u contact opnemen met medewerkers van de afdeling Ontwikkeling onder het telefoonnummer 073 65 80 680.

WEGWERKZAAMHEDEN

Willem de Zwijgerlaan

- De Willem de Zwijgerlaan is opengesteld voor fietsers en voetgangers maar blijft tot

DE WOZ-WAARDE 2020 EN AANSLAG OZB

Bij veel woningen en bedrijven vallen rond 29 februari de jaarlijkse WOZ-beschikking en aanslag onroerende zaakbelasting (OZB) in de bus. Gaat het om een woning, dan is uitsluitend het eigendom belast. Alleen de eigenaar van het pand ontvangt dan een OZB aanslag. Bij een niet-woning, zoals een winkel, kantoor of ander bedrijfspand, is ook het gebruik belast. De eigenaar krijgt dan de aanslag voor het eigendom en de gebruiker (vaak de huurder) ontvangt een aanslag voor het gebruik. Bent u zowel de eigenaar als gebruiker van uw bedrijfspand? Dan ontvangt u beide aanslagen.

Het bedrag van de aanslag is gebaseerd op de WOZ-waarde. Het is belangrijk dat deze juist is. Klopt de WOZ-waarde volgens u niet, of lijkt er iets mis gegaan? Bel dan gerust de gemeente en bespreek uw situatie met onze medewerkers. Zij zoeken de zaak graag voor u uit!

Eén waarde voor meer heffingen

De WOZ-waarde wordt gebruikt voor diverse belastingen, zoals de OZB, de inkomstenbelasting (het eigen woningforfait), erfbelasting en de watersysteemheffing 'gebouwd' van het waterschap. Het is daarom belangrijk dat u de aanslag/beschikking goed bewaart.

Waardepeildatum

De waardepeildatum van de WOZ-beschikking 2020 is 1 januari 2019. Dat betekent dat de OZB-aanslag 2020 gebaseerd is op de marktwaarde van uw woning van een jaar geleden. De WOZ-waarde is bepaald aan de hand van verkoopcijfers van vergelijkbare woningen die rond de waardepeildatum 1 januari 2019 zijn verkocht.

Bezwaar voorkomen

Hebt u vragen, bent u het niet eens met de WOZ-waarde of lijkt er iets mis te zijn gegaan? Neem dan eerst contact op met de gemeente. Is er aanleiding voor nader onderzoek of voor een hertaxatie van uw woning, dan is onze taxateur u graag van dienst. Dat kost u niets en vaak is het dan onnodig om een bezwaarschrift in te dienen of een expert in te huren. Bent u uiteindelijk toch niet tevreden, dan kunt u natuurlijk alsnog bezwaar maken. Dat kan online; gaat u naar www.vught.nl/belastingen. Ook aan het indienen van een bezwaarschrift zijn voor u geen kosten verbonden.

Bel of mail ons

Het telefoonnummer is 073 658 06 80, het e-mailadres is: woz@vught.nl. Het e-mailadres kunt u niet gebruiken voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bezwaar via no-cure-no-pay

Natuurlijk is het uw goed recht om gebruik te maken van een no-cure-no-pay bureau voor het indienen van een bezwaarschrift. Wel is het goed dat u beseft dat dit leidt tot hogere kosten voor de gemeente en uiteindelijk ook tot hogere kosten voor uzelf. U kunt dat eenvoudig voorkomen door zelf uw bezwaarschrift bij de gemeente in te dienen. Een voorbeeld maakt dit duidelijk.

Voorbeeld

Stel, dat een no-cure-no-pay bureau namens u bezwaar maakt en dat de waarde van uw woning met € 20.000,00 wordt verlaagd. Dat levert u een besparing op de OZB op van € 22,40. U krijgt dat geld dan terug van de gemeente. Maar omdat uw bezwaarschrift is gehonoreerd, is de gemeente wettelijk verplicht het no-cure-no-pay bureau een kostenvergoeding te betalen. Die bedraagt al gauw € 775,00 voor een 'normaal' bezwaarschrift.

In de praktijk ontvangt u dus een gering bedrag OZB terug als de WOZ-waarde wordt vermindert. De kosten die de gemeente aan het ncp-bureau dient te vergoeden, lopen op tot ruim € 775. Bij het vaststellen van het OZB-tarief dienen we hiermee rekening te houden. Als u het bezwaarschrift zelf bij de gemeente indient, kost dit de gemeenschap minder geld.

Een juiste WOZ-waarde

De gemeente wil graag, net als u, dat de WOZ-waarde klopt. Zij heeft er ook geen enkel

belang bij om de WOZ-waarde te hoog vast te stellen. Als blijkt dat er iets fout is gegaan bij het vaststellen van de WOZ-waarde van uw woning of bedrijfspand, maken we dit graag voor u in orde.

Berichtenbox MijnOverheid

De gemeente Vught is voor de gemeentelijke heffingen aangesloten op de Berichtenbox van MijnOverheid. Bent u aangemeld bij de Berichtenbox, dan ontvangt u het aanslagbiljet alleen digitaal in de Berichtenbox en niet meer op papier. U kunt instellen dat u een e-mail ontvangt als u digitale post krijgt in de Berichtenbox. Hebt u dit gedaan, dan ontvangt u de e-mail vóór de dagtekening van het aanslagbiljet. Het biljet staat dan klaar in MijnOverheid.

Wilt u volgend jaar uw aanslagbiljet ook digitaal ontvangen? Ga naar www.mijnoverheid.nl om u aan te melden of de instellingen te wijzigen.

Taxatieverslag

De onderbouwing van de WOZ-waarde vindt u in het taxatieverslag van uw onroerende zaak. Hierin staan de kenmerken, zoals oppervlakte, inhoud en onderdelen. Ook ziet u de verkoopcijfers (maximaal 3) waarmee uw woning vergeleken is voor het bepalen van de WOZ-waarde.

• Woningeigenaren kunnen het taxatieverslag raadplegen op www.vught.nl/belastingen. U kunt met DigiD inloggen. Nog geen DigiD? Vraag het aan op www.digid.nl.

• Bedrijven kunnen het taxatieverslag opvragen door het aanvraagformulier op de www.vught.nl/belastingen in te vullen, met vermelding van uw aanslagnummer.

Marktontwikkeling

De WOZ-waarden van woningen in Vught blijken in 2019 te zijn gestegen. De waardeontwikkeling kan echter per wijk, buurt of woning afwijken. De waardeontwikkeling van uw woning heeft slechts een beperkte invloed op de hoogte van uw aanslag OZB. Deze kan bij een gestegen WOZ-waarde hetzelfde of zelfs lager zijn dan het voorgaande jaar. Dat heeft te maken met de hoogte van de OZB-tarieven. De gebruikelijke praktijk is dat bij stijgende WOZ-waarde de OZB-tarieven worden verlaagd. Bij een dalende WOZ-waarde stijgen de OZB-tarieven. Het hebben van een stabiele bron van inkomsten speelt daarbij voor de gemeente een belangrijke rol.

Automatische incasso

Wilt u gebruik te maken van automatische incasso, dan kunt u dit binnen twee weken na dagtekening van het aanslagbiljet aanvragen. Dit kan via www.vught.nl met behulp van uw DigiD. Hebt u vorig jaar al automatische incasso aangevraagd, dan betaalt u ook dit jaar automatisch. Bedrijven kunnen niet betalen via automatische incasso.

Informatie

Meer informatie vindt u op de achterzijde van het aanslagbiljet gemeentelijke heffingen of in de toelichting. Daarnaast vindt u op www.vught.nl/belastingen veel informatie, inclusief antwoord op de meest gestelde vragen. Niet gevonden wat u zocht? Mail dan naar waz@vught.nl of bel naar 073 658 06 80. Wij zijn bereikbaar op maandag t/m donderdag van 09:00 uur tot 17:00 uur en op vrijdag van 09:00 uur tot 12:30 uur.

De volledige tekst van de verordeningen en bijlagen kunt u vinden op www.overheid.nl.

GEMEENTEKANTOOR GESLOTEN

Het gemeentekantoor is op maandag 24 en dinsdag 25 februari gesloten in verband met carnaval.



ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'GOGELSTRAAT 3, VUGHT'

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan 'Gogelstraat 3, Vught'. Hieronder staat waar dit plan over gaat. Ook leest u hoe u hierop kunt reageren.

Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan 'Gogelstraat 3, Vught' over?

Het ontwerpbestemmingsplan 'Gogelstraat 3, Vught' gaat over de locatie Gogelstraat 3 in Vught. Op dit moment staat hier een complex van gebouwen. Om op deze locatie een woonzorgvoorziening te kunnen realiseren, is dit bestemmingsplan opgesteld. In deze woonzorgvoorziening worden 19 kamers voor ouderen met een intensieve zorgbehoefte en twee wooneenheden voor echtparen met een zorgbehoefte (aanleunwoningen) gerealiseerd.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan bekijken

U kunt van donderdag 20 februari 2020 tot en met woensdag 1 april 2020 het bestemmingsplan met bijbehorende stukken bekijken:

- via internet (www.vught.nl) en www.ruimtelijkeplannen.nl onder ID-nummer NL.IMRO.0865.vghBPGogelstr3-ON01;
- bij de Ontvangst- en informatiebalie van het gemeentekantoor, Secretaris van Rooijstraat 1 in Vught.

Tegen betaling kunt u afschriften krijgen van de stukken die ter inzage liggen.

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. De reactie die u indient, heet in deze fase een 'zienswijze'.

U kunt reageren van donderdag 20 februari 2020 tot en met woensdag 1 april 2020.

WIJZIGINGSPLANNEN EN BESTEMMINGSPLANNEN

Er liggen geen plannen ter inzage.

BOUWEN EN WONEN

WELSTAND

Sommige aanvragen omgevingsvergunning voor de activiteiten bouwen en monumenten worden voorgelegd aan de Welstandscommissie. Andere aanvragen omgevingsvergunning wor-

den ambtelijk getoetst als ze voldoen aan de sneltoetscriteria uit de Welstandsnota. De vergaderingen van de Welstandscommissie zijn openbaar. De agenda voor elke vergadering staat op de site van de gemeente Vught, www.vught.nl. De vergaderingen zijn in de oneven weken op dinsdagmorgen in het gemeentekantoor. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het secretariaat van de Welstandscommissie via

---->

PROCEDURES

1 Ter inzage en/of informatie

De stukken liggen ter inzage in de periode die vermeld staat in de publicatie. Informatie over en inzage in publicaties is verkrijgbaar bij:
a Ontvangst- en informatiebalie
b Bouwen en Wonen (op afspraak)

Op verzoek kan, tegen betaling van verschuldigde leges, een afschrift van de ter inzage gelegde stukken verkregen worden.

2 Zienswijzen door belanghebbenden

Als belanghebbende kunt u uw zienswijze op een ontwerpbesluit schriftelijk en/of mondeling indienen bij: College van Burgemeester en Wethouders Postbus 10100, 5260 GA Vught (tenzij in de publicatie anders is vermeld). Mondelinge zienswijzen kunt u indienen bij de behandelend ambtenaar, tenzij in de publicatie anders is vermeld. Informatie over de behandelend ambtenaar treft u aan bij de stukken die ter inzage liggen. U kunt uw zienswijze indienen gedurende de termijn dat de aanvraag ter inzage ligt bij de aangegeven instantie (6 weken, tenzij anders in de publicatie staat vermeld). Wat doet de gemeente met uw reactie? Na afloop van de termijn wordt een besluit genomen. Uw zienswijze en een eventuele reactie hierop van de aanvrager, worden hierbij betrokken. Als indiener van een zienswijze wordt u op de hoogte gebracht van het besluit.

3 Zienswijzen door een ieder

Iedereen kan schriftelijk en/of mondeling zienswijzen indienen. Dit kan op dezelfde wijze als in procedure 2 is omschreven.

4 Bezwaarschrift

Nadat een besluit bekend is gemaakt, kan daartegen een bezwaarschrift worden ingediend door belanghebbenden (gedurende een termijn van 6 weken). Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten;

- de naam en het adres van de indiener;
 - de dagtekening;
 - een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
 - de gronden van het bezwaar.
- Het bezwaarschrift kunt u richten aan (tenzij anders in de publicatie staat vermeld):
College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 10100, 5260 GA Vught
Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij:
Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant Sector Bestuursrecht
Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch

5. Beroepschrift

Nadat een besluit bekend is gemaakt, kan daartegen een beroepschrift worden ingediend door belanghebbenden (gedurende een termijn van 6 weken). Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten;
- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van het beroep
Het beroepschrift kunt u richten aan de Rechtbank Oost-Brabant sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA te 's-Hertogenbosch. U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via: loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de site voor de precieze voorwaarden. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Het beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Als sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank.

ONTWERPBESLUIT HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

Ten behoeve van het (ontwerp)bestemmingsplan "Gogelstraat 3, Vught" is een aanvraag om hogere waarden ingevolge de Wet geluidhinder ingediend. Deze ontheffing is aangevraagd vanwege het feit dat de voorkeursgrenswaarde, met betrekking tot de toegestane geluidsbelasting van het railverkeerslawaa, wordt overschreden.

Burgemeester en wethouders zijn voornemens de verzochte hogere waarden vast te stellen.

PROCEDURE

Het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder, ligt samen met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage van donderdag 20 februari 2020 tot en met woensdag 1 april 2020. Op dit besluit zijn de procedures 1a en 3 van toepassing, zoals deze beschreven zijn in het kader "Procedures" van deze gemeentepagina.

telefoonnummer 073 65 80 680, bereikbaar op maandag t/m vrijdag tussen 09.00 en 17.00 uur en vrijdag van 09.00 tot 12.30 uur.

INGEKOMEN AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

- Perceel C 1013 t.h.v. Beukenhorst, nieuw plaatsen gemaal Beukenhorst, OV20201038, ingekomen 6 februari 2020;
- Loverensestraat 14, verbreding oprit, OV 20201041, ingekomen op 9 februari 2020;
- Maurickplein 3, renovatie en nieuwbouw erker zijkant huis, OV 20201040, ingekomen op 7 februari 2020;
- Taalstraat 51, herbouw Zionsburg, OV20201039, ingekomen op 9 februari 2020;
- Perceel D 4454 en D 4453 t.h.v. Esscheweg 213, verplaatsen van de bestaande in-/uitrit, OV20201042, ingekomen 10 februari 2020;
- Perceel E 3855 t.h.v. Martinilaan, kappen van zeven bomen i.v.m. realisatie herinrichting parkeerterrein Martinihal - Maurick College, OV20201043, ingekomen 12 februari 2020;
- Koestraat 17, opnieuw oprichten van de gevels, OV20201044, ingekomen 13 februari 2020.

PROCEDURE

Hierop is procedure Ib van toepassing (zie procedurekader), onder vermelding van het aanvraagnummer

BESLUIT VERLENGING BESLISTERMIJN AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

- Dorpsstraat 12, renoveren van de bestaande erker, OV20191303.

De brief is verzonden op 11 februari 2020.

- Verlengde Kampdijklaan 13, plaatsen van een dakkapel aan de achterzijde van de woning, OV20191304.

De brief is verzonden op 12 februari 2020.

PROCEDURE

Hierop is procedure Ib van toepassing (zie procedurekader), onder vermelding van het aanvraagnummer.

Het College van B&W heeft besloten deze aanvraag eenmaal te verlengen met zes weken met toepassing van het artikel 3,9 lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

VERLEENDE OMGEVINGSVERGUNNINGEN

BOUW

- Willem de Rijkelaan 31, plaatsen van een dakkapel aan voor- en achterzijde van de woning, OV20191290.

De vergunning is verzonden op 7 februari 2020.

- Raadhuisstraat 3 F, plaatsen van elektronische schuifdeuren, OV20201004.

De vergunning is verzonden op 12 februari 2020.

BOUW EN IN-/UITRIT

- Van de Goorstraat 10, bouwen van een woning en het aanleggen van een in-/uitrit, OV20191291.

De vergunning is verzonden op 13 februari 2020.

BOUW EN MONUMENT

- Helvoirtseweg 3, plaatsen van een naambord plus straatnummer aanduiding op de gevel, OV20191235.

De vergunning is verzonden op 7 februari 2020.

INRIT / UITWEG

- Jan van Speykstraat 12, aanleggen van een extra in-/uitrit, OV20191294.

De vergunning is verzonden op 11 februari 2020.

PROCEDURE

Hierop zijn de procedures Ib en 4 van toepassing (zie procedurekader). Bezwaar kan binnen zes weken met ingang van de dag na die waarop de beschikking is verzonden worden aangetekend.

GEWEIGERDE OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vught maken bekend, dat zij in de afgelopen periode onderstaande aanvraag voor een omgevingsvergunning hebben geweigerd:

- Aert Heymlaan 13 B, plaatsen van een erfafscheiding, OV20191308.

De beschikking is verzonden 11 februari 2020.

Bezwaarschrift

Nadat een besluit bekend is gemaakt, kan daartegen een bezwaarschrift worden ingediend door belanghebbenden (gedurende een termijn van 6 weken). Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten; de

naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar. De termijn vangt aan op 10 juli 2019. Het bezwaarschrift kunt u richten aan het College van Burgemeester en Wethouders, Postbus 10100, 5260 GA Vught. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt U tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant Sector Bestuursrecht Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

MILIEU

MELDING ARTIKEL 8.40 WET MILIEUBEHEER

Burgemeester en wethouders van Vught maken bekend, dat de volgende melding(en) als bedoeld in artikel 8.40 van de Wet milieubeheer is ingekomen:

- op 22 januari 2020 ingekomen melding op grond van het Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer (activiteitenbesluit), uitbreiden verlichting van drie tennisbanen, MM20200002, gevestigd ter hoogte van Eikenlaan 18, te Vught. De melding is geaccepteerd op 12 februari 2020.

PROCEDURE

Hierop is de procedure Ib van toepassing (zie procedurekader).